

## Herontwikkeling Schrapveen te Linde

RooBeek Advies levert een bijdrage aan het tot stand komen van een win-win situatie in Linde, gemeente De Wolden. Aan de straat Schrapveen bevinden zich momenteel op korte afstand van elkaar een agrarische bedrijf en een woning met veel, verpauperde opstallen. De huidige woning en opstallen gaan gesloopt worden, hetgeen moet leiden tot een kwaliteitsverbetering. De woonbestemming wordt daarbij ook verplaatst, waardoor het agrarisch bedrijf meer ruimte krijgt om te ontwikkelen. De nieuwe woning wordt met groot respect voor de omgeving teruggebouwd.

Voor dit project heeft RooBeek Advies het bestemmingsplan geschreven.

RooBeek Advies is altijd op zoek is naar samenwerking met andere (regionale) partijen. Bij dit project heeft RooBeek Advies intensief samengewerkt de provinciaal archeoloog om te onderzoeken of wel of geen archeologisch onderzoek nodig was. Uiteindelijk bleek dit niet nodig te zijn. Ook heeft RooBeek Advies samengewerkt met een deskundigenbureau op gebied van Flora en Fauna.

Naar verwachting wordt de formele procedure binnenkort gestart.

Impressie van de huidige situatie en de nieuw situatie.

